

Comune di Druento (Torino)

**ESTRATTO DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 20 DEL 27.06.2018 -
APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3,
COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- di abrogare il vigente Regolamento Edilizio Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 5 marzo 2014, con salvezza delle norme espressamente richiamate e confermate all'articolo 137 del nuovo Regolamento Edilizio approvato con la presente deliberazione;
- di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della LR 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
- di dare atto che il Regolamento è composto da:
 - **Parte prima** Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - **Parte seconda** Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
 - Titolo I Disposizioni organizzative e procedurali
 - Titolo II Disciplina dell'esecuzione dei lavori
 - Titolo III Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
 - Titolo IV Vigilanza e sistemi di controllo
 - Titolo V Norme transitorie
- di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- di dare atto che in data 21 giugno 2018 è giunta notizia della avvenuta proroga da parte del Consiglio Regionale dei termini di approvazione, ma che l'amministrazione, visto l'avvenuto completamento del lavoro nei termini originariamente concessi, ha valutato di approvare il nuovo regolamento edilizio tipo, senza fruire della proroga. Per quanto attiene agli adempimenti conseguenti alla approvazione, vista la necessità di attendere i contenuti del documento di proroga, con la presente si dispone che gli uffici provvederanno, con riferimento all'efficacia del Regolamento, conformemente a quanto la Regione ha stabilito con il provvedimento di proroga assunto in data 21.06.2018, non appena lo stesso sarà disponibile e accessibile;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000, per consentire di applicare immediatamente il nuovo regolamento nelle pratiche in itinere.